

JEFE/A Y TÉCNICO/A DE SERVICIOS TÉCNICOS

Empleados/as del hotel que se encargan de garantizar que las instalaciones sean seguras y funcionales, tanto para los clientes como para los empleados.

Funciones:

JEFE/A DE SERVICIOS TÉCNICOS

- ✓ Organizar y asignar las tareas y actividades de su departamento (horarios, turnos, días de descanso, vacaciones, asistencia, faltas, cumplimiento de normas, entre otros).
- ✓ Intervenir en el reclutamiento de personal de su departamento, asegurar una correcta incorporación y acogida y facilitar un buen ambiente de trabajo en el mismo y generar un equipo.
- ✓ Velar por el cumplimiento de la normativa interna del personal a su cargo.
- ✓ Controlar y supervisar la calidad y finalización del trabajo del personal a su cargo. Así como asegurarse que cualquier incidencia en los turnos, anomalías del servicio o solicitud de pedidos queden reflejados en el "libro de novedades diario".
- ✓ Supervisar que las vías de evacuación, salidas y escaleras de emergencia se encuentran constantemente despejadas y libres de obstáculos.
- ✓ Supervisar, realizar el mantenimiento y velar por la conservación del edificio. También realizar control y seguimiento en los contratos de servicios externos.
- ✓ Mantener un seguimiento y control de consumos energéticos y buscar la mayor eficiencia y rentabilidad.
- ✓ Planificar, desarrollar y coordinar los trabajos de mantenimiento preventivo anual, mensual y diario, así como las posibles etapas de cierre, preapertura y apertura de hoteles de temporada y su seguimiento y actualización.
- ✓ Asegurar el estado óptimo de todas y cada una de las instalaciones eléctricas, frigoríficas, calderas, calefacción, talleres y almacén, entre otros.
- ✓ Supervisar y asegurar un buen funcionamiento en la maquinaria de hostelería.
- ✓ Realizar un seguimiento de la normativa de calidad y de procedimientos, así como realizar y controlar calendarios OCA; de baja y media tensión y oca aparatos elevadores.

TÉCNICO/A DE SERVICIOS TÉCNICOS

- ✓ Ejecutar partes de averías, reparaciones y otras tareas asignadas por el/la jefe/a de SSTT o 2º jefe/a de SSTT.
- ✓ Repaso de habitaciones antes de la entrada de clientes y reparación de posibles averías.
- ✓ Llevar a cabo las pruebas necesarias para garantizar el funcionamiento seguro y eficaz de las instalaciones y equipos: realizar periódicamente lectura cloro, PH y bromo en piscinas; detectar y prevenir legionela...
- ✓ Realizar tareas de limpieza y mantenimiento de piscinas, solárium, depuradoras, almacenes, taller y otros alrededores eliminando adecuadamente aquellos materiales inservibles.
- ✓ Realizar el tratamiento de basuras y papeleras.
- ✓ Asegurar el estado óptimo de todas y cada una de las instalaciones eléctricas, frigoríficas, calderas, calefacción, talleres y almacén, ascensores, instalaciones de agua limpias y sucias, de gases y otros líquidos, azoteas, maquinarias del establecimiento, vehículos, jardines y piscinas.
- ✓ Realizar lectura periódica y comprobación de niveles de consumos energéticos como agua, electricidad, gas, gasóleo y otros si los hubiera.
- ✓ Cumplimentar debidamente el "libro de novedades diario".
- ✓ Velar por el cumplimiento de la legislación en prevención de riesgos laborales y aquellas que afecten a la seguridad y mantenimiento del hotel.

Se requiere:

- ✓ Experiencia en el puesto: 1 año y medio de experiencia para jefe/a de SSTT y 1 año para técnico/a de SSTT.
- ✓ Idiomas: No se requieren.
- ✓ Estudios: Valorable Ciclo formativo de grado medio en electricidad, fontanería u otra área.
- ✓ Carnet oficial de mantenimiento de piscinas en vigor.



**Govern de les
Illes Balears**
Conselleria de Treball,
Funció Pública i Diàleg Social



soib
formació
i ocupació



- ✓ Carnet oficial de legionela en vigor.

Se ofereix:

- ✓ Contrato fijo discontinuo.
- ✓ Salario según convenio vigente Hostelería Islas Baleares: 34.441,20€ brutos anuales para jefe/a de SSTT y 26.894,52€ brutos anuales para técnico/a de SSTT.
- ✓ Jornada completa (40h semanales).
- ✓ Turnos rotativos.